

新築住宅



所在

野洲市栄

交通

JRびわこ線『野洲』駅歩16分

価格

2,390 万円

税込み  
 非課税

学校

北野小学校・野洲中学校

買物

丸善野洲店・ウエルシア野洲小篠原店

環境

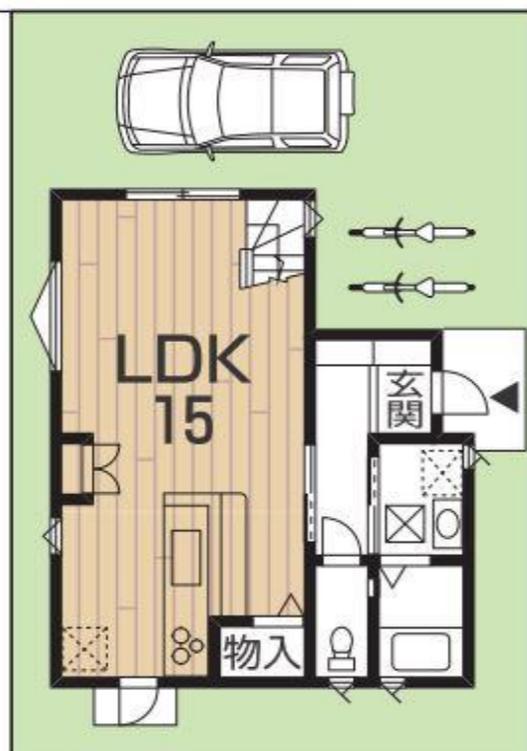
良好

図面番号:

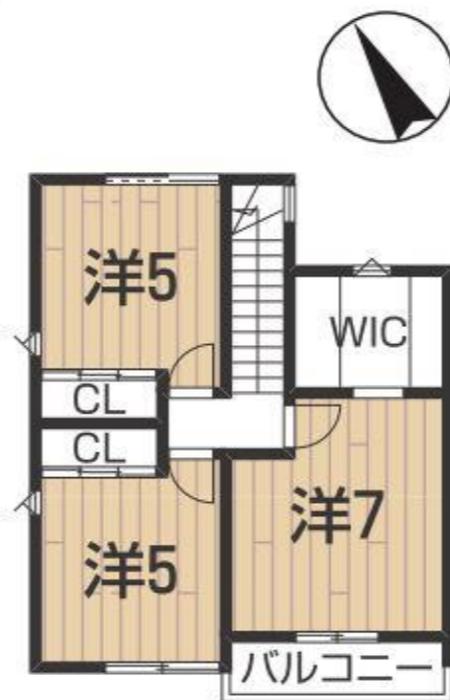
物件ID:

登録日: 令和3年12月20日

# 野洲駅まで徒歩圏内！



1F



2F

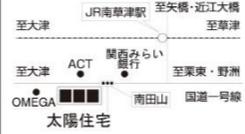
- ・さくらばさまこども園 徒歩約9分
- ・北野小学校 徒歩約19分
- ・野洲中学校 徒歩約13分
- ・丸善野洲店 徒歩約6分
- ・ウエルシア野洲小篠原店 徒歩約9分
- ・アルプラザ野洲店 徒歩約16分
- ・キリン堂野洲店 徒歩約12分
- ・滋賀銀行野洲支店 徒歩約15分
- ・関西みらい銀行野洲支店 徒歩約15分
- ・野洲市役所 徒歩約14分

種目:	新築住宅		
用途:	居宅	築年月:	
土地面積:	公簿	81.40 m <sup>2</sup>	(約24.62坪)
建物面積:	78.46m <sup>2</sup> (約23.73坪)	1F	/2F
建物構造:	木造	地上	2階建
価格:	2,390 万円	土地	万円
		建物	万円(税込)
		外構	込み 万円(税込)
所在地:	野洲市栄		
交通:	JR びわこ 線 野洲 駅より徒歩約 16分		
地目:	宅地	現況:	更地
都市計画:	市街化区域	土地権利:	所有権
用途地域:	第1種中高層住居専用地域		
建ぺい率:	60 %	容積率:	200 %
地勢:	平坦	駐車場:	有り
設備:	電気	上水道	下水道 集中LPG
法令制限:		接道状況:	一方
接道方向:	北東側 幅員 約6 m	側 幅員	m
位置指定:	無し 公道	間口:	約7.4m 接面
引渡し:	相談		
取引態様:	売主	報酬形態	
備考:			



## 太陽住宅株式会社

We are actively pursuing the lifestyle known as LOHAS (Lifestyles Of Health And Sustainability), which place a high concern on health and environmental problems. If each person could consider the value of life on a global scale, they would be more inclined to adopt environmentally-friendly measures, and we believe this would be the first step towards protecting the earth.



0120-65-2163

フリーダイヤル  
草津市野路4丁目5番6号  
TEL.077-565-2163/FAX.077-565-2281

■ホームページもご覧下さい。

<https://www.taiyojuutaku.co.jp/> 太陽住宅

●1級建築士事務所 滋賀県知事登録(イ)第2515号 ●建設業 滋賀県知事許可(般・特-2)第21280号 ●宅地建物取引業 滋賀県知事(10)第1515号  
●(社)滋賀県宅地建物取引業協会会員 ●(財)住宅性能保証登録店:第10008267号(10年保証) ●滋賀県不動産流通センター加盟店

