

分譲地 大津市 石山寺4丁目

1号地 **1,345.5**万円
土地価格

●土地133.78m(約40.46坪)

全25区画
新規分譲地内



第2次分譲地
造成工事中

- 周辺環境**
- 石山小学校...徒歩7分(約560m)
 - フレンドマート石山寺辺店...徒歩7分

・大津市石山寺4丁目・JR「石山」駅より京阪バス乗車13分「野々宮」停下車徒歩5分・全12区画・当社販売3区画・今回販売2区画・開発総面積 / 2870.03m(大津市指令部開第0606号)・造成工事完成済・土地 / (1号地)133.78m、(2号地)133.79m・販売価格 / (1号地、2号地)1,345.5万円・宅地・一住・建60%・容200%・設備 / 電気、上下水道、都市ガス・道路幅員 / 6m・私道負担 / 無・建築条件付(売主)

新築 一戸建 大津市 柳川1丁目

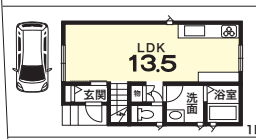
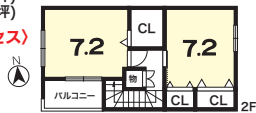
販売価格 **2,690**万円(税込)

●土地64.83m(約19.61坪)
●建延68.43m(約20.70坪)

- ★外構工事費込み
- ★ZEH水準仕様
- ★オール電化

(JR・京阪2WAYアクセス)

- JR「大津京」駅 徒歩13分
- 京阪「近江神宮前」駅 徒歩9分



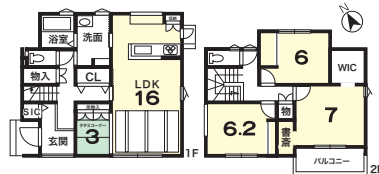
・大津市柳川1丁目
・木造2階建
・完了 / R7年3月
(第R06確認建築
・滋建住01639号)
・設備 / 電気、上下水道、
都市ガス(売主)

新築 一戸建 近江八幡市 十王町

販売価格 **3,380**万円(税込)

●土地154.53m(約46.74坪)
●建延103.50m(約31.30坪)

209区画
分譲地内



・近江八幡市十王町 ★外構工事費込み ★オール電化
・JR「篠原」駅よりあかこバス乗車6分「江頭辻」停下車徒歩5分
・木造2階建・完了 / R7年3月(第R06確認建築滋建住02264号)・電気、上下水道(売主)

売土地 大津市 一里山6丁目

土地価格 **1,280**万円

●土地89.66m
(約27.12坪)実測

土地
89.66m²
(約27.12坪)

★フォレオ大津
一里山徒歩14分

・大津市一里山6丁目
・JR「瀬田」駅歩28分
・宅地・中高住及び一住
・建60%・容200%
・設備 / 電気、
上下水道、都市ガス
・道路幅員 / 6m
・私道負担 / 無
・建築条件無し(仲介)

- ★瀬田東小学校 徒歩17分(約1,300m)
- ★マックスバリュ大津月輪店 徒歩10分

分譲地 草津市 追分5丁目

3号地 **1,680**万円
土地価格

●土地150.05m²
(約45.39坪)実測

全9区画
新規分譲地内



- 周辺環境**
- 志津こども園...徒歩17分(約1,330m)
 - フレンドマート追分店...徒歩14分

・草津市追分5丁目・JR「草津」駅より帝産バス乗車7分「追分口」停下車徒歩10分・全9区画・今回販売1区画・開発総面積 / 1976.40m(草津市指令開第1811号)・造成工事完了 / R7年4月・宅地・一住・建60%・容200%・設備 / 電気、上下水道、都市ガス・道路幅員 / 6m・私道負担 / 無・建築条件付(売主)

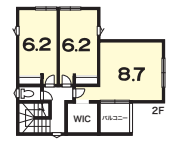
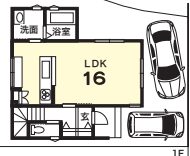
★間口約10m

新築 一戸建 大津市 一里山6丁目

販売価格 **3,180**万円(税込)

●土地96.96m(約29.33坪)
●建延87.77m(約26.55坪)

- ★オール電化
- ★外構工事費込み
- ★ZEH水準仕様



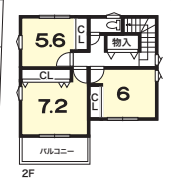
・大津市一里山6丁目・JR「瀬田」駅歩28分・木造2階建・完了 / R7年3月(第R06確認建築滋建住01913号)・設備 / 電気、上下水道、都市ガス(売主)

新築 一戸建 大津市 秋葉台

販売価格 **3,160**万円(税込)

●土地104.70m(約31.67坪)
●建延 89.43m(約27.05坪)

- ★JR膳所駅徒歩21分
- ★外構工事費込み
- ★オール電化
- ★1階無垢材使用



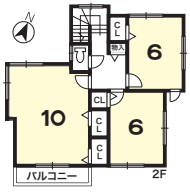
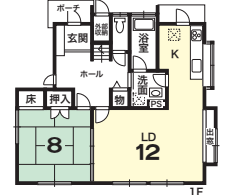
・大津市秋葉台・木造2階建
・完了 / R7年3月(第R06確認建築滋建住02292号)・電気、上下水道(売主)

一戸建 草津市 若草

販売価格 **2,280**万円

●土地200.62m(約60.68坪)
●建延112.40m(約34.00坪)

- ★間口約12m
- ★整形地
- ★外部収納有り



・草津市若草6丁目・JR「南草津」駅より帝産バス乗車7分「若草一丁目」停下車徒歩3分・木造2階建・築S62年3月(仲介)